

## ADI-Newsletter September 2017

11.09.2017

### Starttermine „Immobilienökonomie“

Düsseldorf	23. Oktober 2017
Berlin	13. November 2017
Leipzig	13. November 2017
Hamburg	05. März 2018
München	15. Mai 2018
Frankfurt a.M.	03. September 2018

Nähere Informationen erhalten Sie unter [www.adi-akademie.de](http://www.adi-akademie.de)



### Inhaltsverzeichnis

- **ADI auf der Expo Real 2017**
- **Kooperation mit EUROFORUM hinsichtlich der REAL Next Generation 2017**
- **Abschlussfeier des 17. Studienjahrgangs ADI Stuttgart am 29.09.2017**
- **Projektexkursionen in Berlin: UPPER WEST und taz.neubau**
- **4. Frankfurter Immobilien-Speed-Dating bei Design Offices am 15.08.2017**
- **Jahrgangseröffnungsfeier Stuttgart am 20.07.2017**

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Herbst starten wieder Studiengänge zum/zur „Diplom-Immobilienökonom/in (ADI)“ sowie das viertägige Intensivseminar „Immobilienwirtschaft“. Anmeldungen sind noch möglich! Ein weiteres Highlight ist die Expo Real, auch dieses Jahr sind wir mit einem Stand vertreten.

### Auf einen Blick: Aktuelles

#### ADI auf der Expo Real 2017 – Empfang und Expolauf

##### ADI Empfang am 04.10.2017

Wir laden Sie zu unserem Empfang am ersten Messetag um 17 Uhr herzlich ein. Unter dem Motto „Sieben Standorte – sieben Biere“ können Sie mit uns lokale Spezialitäten (auch alkoholfreie) genießen und mit Kolleginnen und Kollegen aus der Immobilienbranche plaudern.



## Expolauf am 03.10.2017

Im Vorfeld der Messe findet jährlich der Expolauf München statt. Auch in diesem Jahr möchten wir erneut ein ADI-Laufteam stellen! In den letzten Jahren konnte die ADI mit der größten Laufgruppe antreten. Der Lauf findet am 03.10.2017 im Westpark in München statt, den genauen Ablauf sehen Sie [hier](#). Wir denken, dies ist für uns alle wieder eine gute Gelegenheit, sich mit etwas Bewegung für drei anstrengende Expo Tage fit zu machen.



## Intensivseminar "Immobilienwirtschaft" im November in München

Das 4-tägige Intensivseminar "Immobilienwirtschaft" findet am **17. & 18. November** und **24. & 25. November** in **München** statt. Mit dem Seminar erhalten die Teilnehmer einen **kompakten Überblick** über alle **wichtigen immobilienwirtschaftlichen Themen**: vom Kaufvertrags- und Mietvertragsrecht, privates und öffentliches Baurecht, Immobilienmarketing, Bestandsverwaltung, Maklerrecht bis hin zur Projektentwicklung. Geeignet ist dieses Seminar für Neu- und Quereinsteiger in der Immobilienwirtschaft, aber auch für alle Interessierte, die sich qualifizieren und weiterbilden möchten.

Weiter Informationen und Details zur Anmeldung [hier](#).

## Ausblick

### Kooperation mit EUROFORUM hinsichtlich der REAL Next Generation 2017

Die ADI Akademie der Immobilienwirtschaft unterstützt die REAL Next Generation 2017 von EUROFORUM. Die Plattform für Entscheider und Experten von morgen (U40) findet im Vorfeld der strategisch ausgerichteten Handelsblatt Jahrestagung Immobilienwirtschaft 2017 statt. Die ADI fördert die REAL Next Generation. Interessenten aus dem ADI Netzwerk erhalten bei Buchung des Next-Generations Events + Hauptkonferenz den ADI-Sonderpreis von 1.350 € statt 1.550 € zzgl. MwSt. Nutzen Sie den folgenden Link, der Sie direkt auf die Anmeldeseite führt:  
<http://www.euroforum.de/landingpages/register.php/?pnr=P1200694a&i=1&vipcode=76ADIP1200694a-200&lang=de>

Weitere Informationen unter: [www.immobilien-konferenz.de/next](http://www.immobilien-konferenz.de/next)

### Save the date: Abschlussfeier des 17. Studienjahrgangs ADI Stuttgart am 29.09.2017

Die Abschlussprüfung haben die Absolventen bereits seit Anfang Juni hinter sich – nun möchte der Jahrgang seinen Abschluss mit offizieller Zeugnisübergabe auch feiern. Die Vorbereitung laufen. Traditionell werden die Abschlussfeiern an der ADI durch die Absolventen organisiert. Die Finanzierung erfolgt durch Sponsoring von Firmen der Absolventen, Dozenten sowie weiterer Netzwerkpartner.  
Im letzten Jahr waren dies:



## Studienstart ADI Düsseldorf und Einweihungsfeier Ende Oktober 2017

Am 23.10.2017 startet der zweite Studienjahrgang an der ADI Düsseldorf. Gleich am 2. Studientag findet abends unsere Jahrgangseröffnungs- und Einweihungsfeier statt. Es wird eine Diskussionsrunde mit einigen Beiräten der ADI Düsseldorf geben. Einladungen hierzu folgen.

Der Standort Düsseldorf wurde 2016 erst eröffnet und erfreut sich bereits einer hohen Nachfrage. Unterstützt wird die ADI Düsseldorf von folgenden Beiräten:

- Mathias Düsterdick - CEO, GERCHGROUP AG, Düsseldorf (Projektarbeitsbetreuer)
- Christian Fricke – Office Head Real Estate Operations, alstria office REIT-AG, Düsseldorf
- Dr. Karsten Kerber MRICS – Leiter Rechtsabteilung, Prokurist, BNP Paribas Real Estate Holding GmbH, Düsseldorf
- Volker Kluitmann - Bereich Immobilienkunden, Stadtsparkasse Düsseldorf
- Thies Kreitz – Architekt, Kreitz Architekten GmbH, Düsseldorf
- Thomas Kuhlmann - Mitglied des Vorstandes, Hahn Immobilien Beteiligungs AG
- Nils Obermann - Alleingeschäftsführer, On Real Estate GmbH, Düsseldorf
- Mark Roth MRICS - Geschäftsführer, RME Retail Management Expertise Asset & Property Management GmbH, Oberhausen
- Dr. Peter Vocke - Partner, Heuking Kühn Lüer Wojtek, Düsseldorf (Vorsitzender des Beirates)
- Volker Vogel - Partner, STEAM ARCHITEKTEN Vogel Buchwald Mellinghaus Partnerschaftsgesellschaft, Düsseldorf
- Matthias Weimer-Osterloh - Direktor/ Leiter Immobilienzentrum Düsseldorf, Deutsche Genossenschafts-Hypothekenbank AG, Düsseldorf
- Dr. Volker Wiegel - General Counsel & Compliance Officer, LEG Immobilien AG, Düsseldorf
- Peter Willborn - ehemaliger Leiter Immobilienmanagement & Beratung, STRABAG Property and Facility Services GmbH

## Rückblick

---

### Projektexkursionen Berlin

Die Hauptstadt Berlin hat aus immobilienwirtschaftlicher Sicht viel zu bieten. Spannende Entwicklungen, namhafte Akteure, außergewöhnliche Hochhäuser und neuartige Gebäudekonstruktionen. Im Rahmen des Studiengangs Immobilienökonomie in Berlin veranstalten wir regelmäßig Exkursionen mit unseren Studierenden, Dozenten und ADI-Interessierten. Die Plätze sind immer innerhalb kürzester Zeit vergeben! Melden Sie sich bitte rechtzeitig an. Nachfolgend ein paar ausgewählte Impressionen unserer letzten Besichtigungen:

#### UPPER WEST mit der STRABAG Real Estate

Mit der STRABAG Real Estate ging es hoch hinaus, in die obersten Etagen des UPPER WEST.

#### Projektexkursion taz.Nebau mit smv Bauprojektmanagement

Eine ganz besondere Baustellenbesichtigung fand kürzlich gemeinsam mit der [smv Bauprojektsteuerung](#) statt. Die beiden Geschäftsführer, Bernd Hullmann und Thomas Lewicz, führten uns durch das neue Verlagsgebäude der taz. Herzlichen Dank an smv und an die vielen interessierten Teilnehmer!

### 4. Frankfurter Immobilien-Speed-Dating bei Design Offices am 15.08.2017

Gemeinsam mit ENA EXPERTS GmbH & Co. KG und King & Spalding LLP lud die ADI zum 4. Immobilien-Speed-Dating in den Räumen unseres Partners Design Office im Frankfurter Westend ein. In der knapp zweistündigen Veranstaltung hatten die über 60 Teilnehmer die Möglichkeit zum intensiven Netzwerken im persönlichen Vis-à-Vis gehabt und der Abend konnte im erweiterten Get-Together bei einem kulinarischen Buffet fortgesetzt werden. Für den großen Erfolg der Veranstaltung danken wir herzlich Frau Birgit Adam FRICS, ENA EXPERTS GmbH & Co.KG, und Herrn Dr. Axel

Schilder, King & Spalding LLP, die mit großem Engagement und Geschick die Veranstaltung ermöglicht haben.



### **Jahrgangseröffnungs- und Einweihungsfeier in Stuttgart am 20.07.2017**

Unser neuer Stuttgarter Studienjahrgang wurde gemeinsam mit über 60 Gästen am 20. Juli gebührend empfangen. Die ADI hatte zu einer Podiumsdiskussion mit den Beiräten der ADI Stuttgart geladen. Das Thema des Abends war: „Die Auswirkungen des gesellschaftlichen Wandels auf die Immobilienwirtschaft“.



In den Räumlichkeiten unseres neuen Kooperationspartners Design Offices (DO) wurde so zum einen die Einweihung gefeiert und zum anderen die neuen Studierenden willkommen geheißen. Nach einer kurzen Begrüßung durch Simone Ulmer MSc, Geschäftsführerin der ADI, übernahm Frank Peter Unterreiner (Immobilienbrief Stuttgart und ebenfalls im Beirat der ADI Stuttgart) die Moderation der Diskussionsrunde. Die Podiumsgäste waren: Thomas Ertl (Bereichsleiter Immobilien, Lidl Vertriebs-GmbH & Co. KG), Prof. Dr. Hanspeter Gondring FRICS (Wissenschaftlicher Leiter, ADI Akademie der Immobilienwirtschaft), Stephan Pflumm (Senior Projektmanager, Phoenix Real Estate Development GmbH, Christiane Stoye-Benk (Württembergische Notariatsassessorin, Menold Bezler Rechtsanwälte Partnerschaft) sowie Michael O. Schmutzer (Gründer und CEO, Design Offices). Mit vielen Wortbeiträgen zu unterschiedlichsten Themen wie demografischer Wandel, neue Arbeits- und Lebensformen, Wertewandel und vielen mehr entstand eine spannende Diskussion, die allen Gästen neue, interessante Aspekte und Meinungen boten. Beim anschließenden Get Together mit Finger Food konnte ausgiebig „Networking“ betrieben werden - ein rundum gelungener Abend auch für unsere neuen Studierenden.

Impressionen:



Die weiteren Termine der Einweihungsfeiern ADI/Design Offices sind:

12. Oktober an der ADI Hamburg, 24. Oktober an der ADI Düsseldorf und 08. November an der ADI München.

### **Wir stellen vor: Vorlesung *Vermarktung von Gewerbeimmobilien* (Nr. 6 unserer Reihe)**

In jedem Newsletter wird eine unserer Vorlesungen des Studiums Immobilienökonomie vorgestellt.

Die Vorlesung zum Thema „**Vermarktung von Gewerbeimmobilien**“ ist Bestandteil des 5. Moduls Markt und Führung. Sie umfasst 8 akademische Stunden. Das 5. Modul ist mit 10 von insgesamt 50 ECTS bewertet.

Folgende Inhalte werden laut Curriculum abgedeckt:

- Marketing vs. Werbung (Grundlagen der Marktforschung, Strategie, Produktpolitik, Preisgestaltung, Distributionspolitik)
- Imagepolitik (Image der Immobilie, Corporate Responsibility)
- Kommunikationspolitik (Werbeinstrumente/-maßnahmen)
- Social Media/Online
- Aufbau und Gestaltung des Verkaufsprospekts/Verkaufsgespräch

Mehr Informationen zu unserem Curriculum [hier](#).

Wir arbeiten an allen ADI-Standorten immer mit lokalen Playern zusammen. Diese möchten wir Ihnen vorstellen:

- ADI Berlin: Marcus Lehmann, Colliers International Berlin GmbH
- ADI Düsseldorf: Jens Reich, ANTEON Immobilien GmbH & Co. KG
- ADI Hamburg: Frank-D. Albers MRICS, Colliers International Hamburg GmbH
- ADI Frankfurt: Hans-Christian Holz, Colliers International Stuttgart GmbH
- ADI München: Peter Bigelmaier, Colliers International München GmbH
- ADI Stuttgart: Hans-Christian Holz, Colliers International Stuttgart GmbH

Haben Sie Interesse an diesem Thema und wollen als Teilnehmer dazu kommen? Dann melden Sie sich an! ADI-Alumni-Mitglieder können kostenlos an dieser Vorlesung teilnehmen. Alle Nicht-Mitglieder bezahlen pro Tag und Vorlesung 350 Euro zzgl. MwSt., inkl. Skript.

Sprechen Sie uns an: 0711/3000506 oder [info@adi-akademie.de](mailto:info@adi-akademie.de).

Nun wünschen wir Ihnen noch eine angenehme und erfolgreiche Woche!

Beste Grüße

Ihr ADI Team