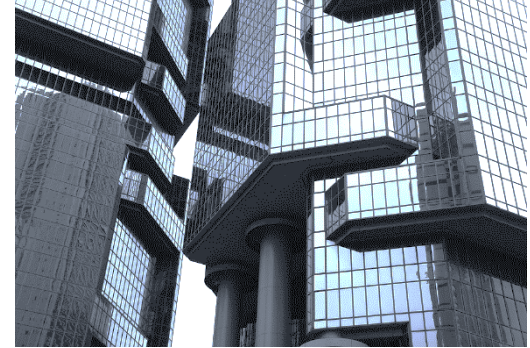


Intensivseminar

Immobilienfinanzierung

- ▶ **Finanzierungskennntnisse kompakt und hochqualifiziert vermittelt**
- ▶ **Ideal auch für Quer- und Neueinsteiger**
- ▶ **1-tägige Schulung mit Teilnahmebescheinigung**



Intensivseminar Immobilienfinanzierung

Konzept

Die Komponenten der Immobilienfinanzierung sind komplex, die „Sprache“ der Branche ist eine eigene. Die Schulung soll Ihnen einen kompakten Überblick über die Rahmenbedingungen und Instrumente der Finanzierung von Immobilien geben. Sie erhalten fundiertes Wissen für die Umsetzung in der Praxis, in Anwendung für den Beruf oder im privaten Umfeld.

Zielgruppe

Die Schulung ist besonders geeignet für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter aus den Bereichen Assistenz, Sekretariat, Personal, Marketing sowie für alle Neueinsteiger von Immobilien-, Bau- und Architekturunternehmen. Auch für Berufserfahrene ist das Seminar ideal zur Ergänzung und Aktualisierung von finanzwirtschaftlichem Wissen.

Lehrinhalte

Aspekte, Methoden und Übung

- Projekt-/Transaktionsfinanzierung
- Erstellung von Kreditunterlagen (Prüfung nach § 18 KWG)
- Kreditwürdigkeits-/Bonitätsprüfung
- Kreditvertrag
- Kreditsicherheiten und Beleihungsformen
- Bauträgerfinanzierung
- Grundformen des langfristigen Kredits (Kreditmarkt)
- Grundformen des kurzfristigen Kredits (Geldmarkt)
- Hybride Finanzierungsformen (Zinsswaps)
- Geldmarktnahe Finanzierung: z.B. Geldmarktdarlehen
- Derivate (Zinssicherungsswap, SWAPs, Forward)

Lernziele

- Überblick über die wichtigsten Formen der Immobilienfinanzierung
- Einblick in Kreditentscheidungsprozesse von Kreditgebern
- Optimierung des Kreditantrags





Intensivseminar Immobilienfinanzierung

Referenten

- Hochkarätige Vertreter der Branche aus Wissenschaft und Praxis

Termine

- Die aktuellen Seminartermine und Orte entnehmen Sie bitte unserer Homepage
- **Ganztägiges Seminar** in der Zeit von 9:00 bis 17:00 Uhr inkl. Kaffeepausen und Mittagspause = 8 akad. Std. pro Tag

Seminargebühren

- **850,- Euro zzgl. MwSt.***
- In den Gebühren sind das Seminar, eine umfangreiche Dokumentation sowie Getränke und die Verpflegung in den Mittags- und Kaffeepausen enthalten.
- Jeder Teilnehmer erhält einen Fortbildungsnachweis

Bei Aufnahme des Kontaktstudiums Immobilienökonomie innerhalb von 15 Monaten nach Teilnahme des Seminars Immobilienfinanzierung werden die Teilnahmegebühren anteilig (i.H.v. € 100,- zzgl. MwSt.) mit der Studiengebühr verrechnet. Die Vorlesung „Immobilienfinanzierung“ wird hier als erbrachte Leistung angerechnet.

* Jubiläumsangebot – bei einer Seminarbuchung in 2019

Im Jubiläumsjahr 2019 erhalten Sie auf alle Seminare einen Preisvorteil von **10%**!

Unsere ADI-Alumni / Beiräte erhalten einen Preisvorteil von **15%**!

Unsere Empfehlung: Kombination mit unserem 4-tägigen Intensivseminar „Immobilienwirtschaft“

Es empfiehlt sich, das Seminar „Immobilienfinanzierung“ mit unserem 4-tägigen Kompaktseminar „Immobilienwirtschaft“ zu kombinieren. In diesem Seminar werden alle wesentlichen Themen rund um die Immobilienwirtschaft behandelt, von den Grundlagen der Immobilienwirtschaft über die Projektentwicklung (von der Idee bis zum Exit) sowie den rechtlichen Rahmenbedingungen bis hin zum Immobilienmarketing und PR.

Die Inhalte im Überblick:

Besonderheiten von Immobilien/-märkten, Preisbildung und Marktzyklen, Immobilienlebenszyklus, Projektentwicklung mit Markt-, Standort- und Wettbewerbsanalyse, Baukostenschätzung, Baurecht, Maklerrecht und Marketing.

Gebühren & Termine

- **2.400,- Euro zzgl. MwSt.**
- Die Termine entnehmen Sie bitte unserer Homepage.
- Das Seminar findet immer in den Wochen vor dem Seminar „Immobilienfinanzierung“ statt, so dass sich als 5. Tag das Seminar „Immobilienfinanzierung“ empfiehlt.

Höchste Weiterbildungsqualität auf Hochschulniveau

Die **ADI Akademie der Immobilienwirtschaft** bietet seit **20 Jahren** das berufsbegleitende Studium der **Immobilienökonomie** an, welches mit dem Titel "**Diplom-Immobilienökonom/in (ADI)**" abgeschlossen wird. Dieses staatlich verliehene Diplom wird von der ADI und der Dualen Hochschule Baden-Württemberg gemeinsam vergeben. Der Studiengang ist mit 50 ECTS zertifiziert und RICS-akkreditiert. Es gewährleistet höchste akademische Weiterbildungsqualität mit gleichzeitig praktischem Bezug.

Diesen Anspruch prägen auch unsere Seminareinhalte, die aus den Inhalten des Studiums abgeleitet sind und von unseren erfahrenen Dozierenden des Studium durchgeführt werden. Die Lehrbeauftragten sind ausgewiesene Expertinnen und Experten sowie Führungskräfte aus der Immobilienpraxis, Anwaltskanzleien und Kreditwirtschaft mit mehrjähriger Lehr- erfahrung. Übrigens: Einzelne Seminare können auf ein späteres Studium angerechnet werden. Lassen Sie sich beraten!



Beratung & Anmeldung



Anjolie Jäger M.Sc.

Seminarleiterin

Tel.: 01525 – 2012551

Mail: seminare@adi-akademie.de

Unter **www.adi-akademie.de** können Sie das umfassende Leistungsangebot der ADI abrufen. Dort finden Sie u.a.

- ▶ Termine und Orte unserer Seminare
- ▶ weitere Details zu Inhalten und Tagesablauf der Seminaren,
- ▶ Informationen zu den Dozentinnen und Dozenten der ADI,
- ▶ weitere Angebote wie Inhouse-Schulungen und Flying Academy
- ▶ Informationen zum Studium der Immobilienökonomie

Bundesweite Standorte

Die Standorte der ADI befinden sich in den Stadtzentren von Berlin, Düsseldorf, Frankfurt a.M., Hamburg, München und Stuttgart. Die damit verbundenen Standortvorteile wie gute Erreichbarkeit, vielfältige Dienstleistungen und gastronomische Angebote in unmittelbarer Nähe sowie die modern eingerichteten und technisch gut ausgestatteten Vorlesungsräume der Design Offices GmbH werden von unseren Seminarteilnehmern sehr geschätzt und machen das Studieren und Lernen leichter.

Die Studierenden und Seminarteilnehmer werden vor Ort von unseren regionalen Standortverantwortlichen betreut: persönlich und individuell.



Unsere Leitung



„Die ADI Akademie der Immobilienwirtschaft ist seit 20 Jahren führend in der immobilienwirtschaftlichen Weiterbildung!“

Prof. Dr. Hanspeter Gondring FRICS, Geschäftsführender Gesellschafter und wissenschaftlicher Leiter
Simone Ulmer M. Sc., Geschäftsführende Gesellschafterin

Weitere Informationen zu den Seminaren auch unter **www.adi-seminare.de**



ADI Akademie der Immobilienwirtschaft GmbH
Postfach 720171
70577 Stuttgart
Email: info@adi-akademie.de
www.adi-akademie.de

[20] 1999...2019
Jahre

ADI Akademie der Immobilienwirtschaft